
Ponizsza oferta dotyczy prefabrykacji, transportu oraz montażu budynku ASTRID
Powierzchnia użytkowa z garażem i poddaszem: 140,53 m²

Elementy prefabrykowane wykonane z certyfikowanego konstrukcyjnego drewna iglastego, suszonego komorowo, czterostronnie struganego i fazowanego KVH.

1. ELEWACJA

- Tynk akrylowy, siatka, klej,
 - Styropian grafitowy gr. 150mm

2. KONSTRUKCJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

- Płyta OSB gr. 12mm,
- Konstrukcja drewniana o przekroju 60x160mm,
- Izolacja z wełny mineralnej gr. 150mm,
- Folia paroizolacyjna,
- Płyta OSB gr. 12mm,
- Płyta G-K gr. 12,5mm

3. KONSTRUKCJA ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH

- Płyta G-K gr. 12,5mm
- Płyta OSB gr. 12mm,
- Konstrukcja drewniana o przekroju 60x100mm oraz 60x160mm,
- Izolacja z wełny mineralnej gr. 100mm oraz 150mm,
- Płyta G-K gr. 12,5mm

(konstrukcje ścian zewnętrznych i wewnętrznych posiadają wprowadzone peszle pod instalacje elektryczną)

4. KONSTRUKCJA STOPU (panele stropowe)

- Płyta OSB gr. 22mm,
- Belki stropowe o przekroju 60x220mm,
- Izolacja z wełny mineralnej gr. 300mm
- Folia paroizolacyjna,
- Ruszt stalowy,
- Płyta G-K gr. 12,5mm

5. KONSTRUKCJA DACHU (panele dachowe)

- Pokrycie z dachówki betonowej BRAAS,
- Łaty 40x60mm,
- Kontr łaty 24x45mm,
- Membrana dachowa,
- Krokwie 60x220mm,

(pasy podokapowe wykończone boazerią drewnianą – malowaną na kolor z podstawowej palety)

6. STOLARKA OKIENNA I DRZWI ZEWNĘTRZNE

- Okna PCV Salamnder 82, kolor biały obustronny, trzy-szybowe szklenie, U= 0,5 W/m²*K, okno PSK – 2szt.
- Okna dachowe – 1szt.
- Drzwi zewnętrzne firmy WIKĘD – 1szt.

7. OBRÓBKI BLACHARSKIE I ORYNNOWANIE

- Parapety zewnętrzne stalowe,
- Parapety wewnętrzne drewniane lakierowane,
- Rynny i rury spustowe PCV,
- Obróbki blacharskie.

8. TRANSPORT I MONTAŻ

- Montaż budynku,
- Transport elementów budynku na plac budowy,
- Zapewnienie dźwigu oraz rusztowania na czas montażu.

Wycena nie obejmuje schodów na piętro, kominów oraz dodatkowych elementów dekoracyjnych na elewacji. Przygotowanie terenu niezbędnego do realizacji inwestycji łącznie z wykonaniem fundamentu pod budynek oraz instalacji wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i elektrycznych pozostaje po stronie Inwestora. Podczas montażu Inwestor powinien zapewnić kontener na odpady budowlane oraz WC.

CENA RAZEM (netto): 368.350,- PLN

Wycena końcowa może ulec zmianie po uwzględnieniu statyki budynku dostosowanej do technologii drewnianej oraz lokalnych warunków miejsca budowy. Wycena może również ulec zmianie po ostatecznych uzgodnieniach materiałów do wykończenia i ewentualnych modyfikacjach narzuconych przez Inwestora.

Oferta powyższa nie zawiera podatku Vat (8%) i jest ważna przez okres 30 dni. Termin realizacji do uzgodnienia.

Piotr Piasecki
BIURO OBSŁUGI KLIENTA
tel. 607-529-411